

# Akademija gradbenih investicij

Šola izvajanja in vodenja investicijskih procesov

## Povabilo na jesensko izvedbo

Pričetek: četrtek, 17. september 2020



**Izvedba v 2020/2021**  
jesen: 17. 9. - 8. 10.  
zima: 21. 1. - 11. 2.

## UVOD

Propad slovenskega gradbeništva po finančni in gospodarski krizi v letu 2008 je bil tudi v evropskem pogledu edinstven. Nikjer ni propadlo 23 od prvih 30. gradbenih podjetij in med njimi vsa največja. Pa vendar ta katastrofa ni povzročila velikih razprav v družbi, tako da bi iz tega lahko potegnili ustrezne nauke.

Kot odgovor na to, da se situacija ne bi nikoli več ponovila, smo na GZS vzpostavili vsebinski in organizacijski ustroj, ki opozarja na pomen investicij in gradbeništva. V obdobju po letu 2015 smo tako razvili:

- Zlato investicijsko (infrastrukturno) pravilo,
- Vzpostavili smo Strateški svet za investicije in gradbeništvo (SSIG) ter
- Ustanovili Akademijo gradbenih investicij (AGI).

S tem ustrojem, v katerega so vključeni vodilni predstavniki naročnikov, izvajalcev, inženiringov, inštitutov in univerze, smo lahko v času pandemije pripravili predloge za pospešitev investicij kot izhod iz krize, ki smo jih posredovali na MOP in MZI.

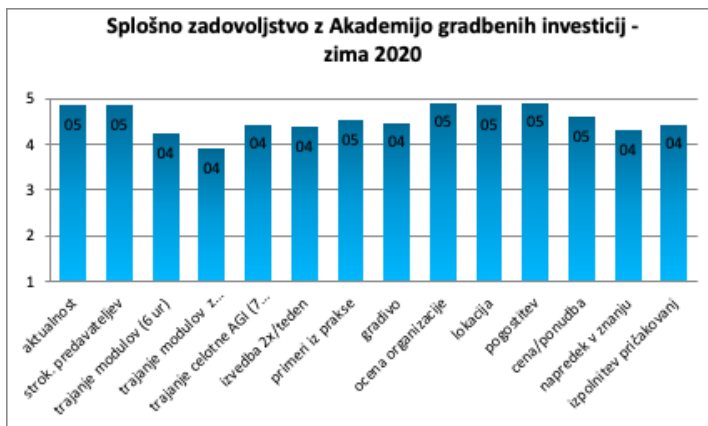
Pozdravljamo sprejetje Interventnega zakona za odpravo ovir pri izvedbi pomembnih investicij za zagon gospodarstva po epidemiji covid-19, ki je v duhu zavzemanja GZS za krepitev gospodarstva.

Investicije in gradbeništvo sta za razliko od zadnje globalne finančne krize tokrat del rešitve, tako za samo dejavnost kot družbo kot celoto.

Predsednik Programskega sveta AGI  
mag. Slovenko Henigman

## IZJEMNO ZADOVOLJSTVO UDELEŽENCEV USPOSABLJANJA VELIKA USPEŠNOST NA IZPITIH

Predstavitev zadovoljstva  
pri zadnji izvedbi - grafikon



## CILJI AGI

- pregled in analiza investicijskega procesa v vseh fazah izvedbe
- usmeritev slušateljev v nove tehnologije in prihodnje izzive pri investicijah
- vzpodbuditi razmišljanje o bolj učinkovitem vodenju in izvajanju investicij ter krepiti samozavest slušateljev.

## PREJEMNIKI CERTIFIKATOV IN KREDITNE TOČKE

Usposabljanja na Akademiji gradbenih investicij se je do sedaj udeležilo 90 slušateljev, certifikate za izvajanje in vodenje investicijskih procesov in gradenj po kriterijih AGI smo podelili 76 slušateljem.

### Kreditne točke IZS

Na osnovi odločbe IZS - Inženirske zbornice Slovenije prejmejo udeleženci Akademije gradbenih investicij (AGI) v skladu s Splošnim aktom IZS o stalnem poklicnem usposabljanju pooblaščenih inženirjev:

- **Modul 1 – 3 kreditne točke iz izbirnih vsebin,**
- **Modul 2 – 2 kreditni točki iz izbirnih vsebin,**
- **Modul 3 – 3 kreditne točke iz izbirnih vsebin,**
- **Modul 4 – 3 kreditne točke iz izbirnih vsebin,**
- **Modul 5 – 3 kreditne točke iz izbirnih vsebin.**

Po končanem izobraževanju bo GZS na IZS posredovala seznam udeležencev AGI, ki so uspešno končali izobraževanje (udeležba na vseh modulih – opravljen izpit), IZS pa bo vsakemu udeležencu izdala ustrezno odločbo o prejemu kreditnih točk.

### Kreditne točke ZAPS

Komisija za izobraževanje Zbornice za arhitekturo in prostor Slovenije ZAPS je akreditiranemu programu »Akademije gradbenih investicij (AGI)« dodelila po 2 kreditni točki za vsak posamezni modul. Skupno število kreditnih točk, ki jih prejme udeleženec je 14.

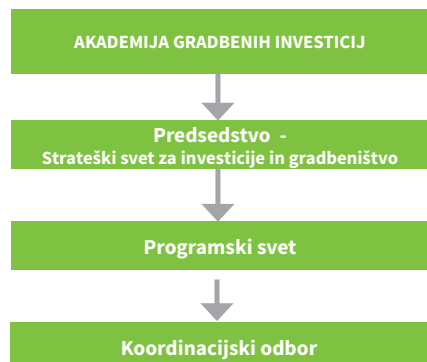
- Modul 1 – 7, 7 x 2 kreditni točki skupaj 14 kreditnih točk.

## 9 RAZLOGOV za udeležbo

1. Učinkovito in kakovostno vodenje ter izvajanje investicij.
2. Učinkovito vodenje javnih naročil in kvalitetna priprava pogodb.
3. Hitro in kakovostno umeščanje objektov v prostor.
4. Kakovostna priprava investicijske dokumentacije (DIIP, PIZ, in INVVP).
5. Novosti pri gradbeni zakonodaji za naročnike, projektante, izvajalce in nadzornike.
6. Digitalizacija pri projektiranju in izvedbi del.
7. Kaj nas v prihodnje čaka na področju pametne infrastrukture in pametnih mest.
8. Socialni mediji in komunikacija z javnostjo ter PIAR pri vodenju projektov.
9. Kako financirati projekte – proračuni, zasebna vlaganja, bančno posojilo in/ali strukturni skladi).

## ORGANIZACIJA AGI - 79 VKLJUČENIH STROKOVNJAKOV

- 8 članski Programski svet
- 24 vrhunskih predavateljev
- 3 mednarodni strokovnjaki
- 15 partnerskih podjetij – podpornikov
- 29 članski Strateški svet za investicije in gradbeništvo



## URNIK IN PREDAVATELJI

Modul 1: Prostorska in investicijska dejavnost četrtek,  
17.09.2020

Barbara Radovan, univ.dipl.inž.arh.  
dr. Lidija Kegljevič Zagorc, inž. grad., mag. ekon.  
mag. Tomaž Košič, univ.dipl. inž. grad.

Modul 2: Projektno vodenje, strateško  
planiranje in tehnične regulative torek,  
22.09.2020

### ZAG delavnica

mag. Gregor Ficko, univ.dipl.inž. grad.  
dr. Andrej Kryžanowski, univ.dipl.inž.grad.  
Tomaž Willenpart, dipl.inž.grad.  
mag. Slovenko Henigman, univ.dipl.inž.grad.

Modul 3: Javno naročanje, FIDIC in pogodbe  
pri investicijah četrtek,  
24.09.2020

mag. Urška Skok Klima, univ.dipl.prav.  
mag. Vekoslav Korošec, univ.dipl. inž. el.  
Jože Lun, gradb. inž.  
Polona Koščak, univ.dipl.prav.

Modul 4: Projektiranje in digitalizacija v  
investicijskem procesu torek,  
29.09.2020

### podjetje CGS LABS - delavnica BIM

Elvis Štemberger, univ.dipl.inž.el.  
dr. Samo Peter Medved, univ.dipl.inž.grad.  
Ksenija Marc, univ.dipl.inž.grad.  
Veljko Janjič, univ.dipl.inž. el.

Modul 5: Načrtovanje pametne infrastrukture  
in pametnih zgradb četrtek,  
1.10.2020

Gregor Omahen, univ.dipl.ekon.  
dr. Miran Rošer, univ.dipl.inž.el.  
dr. Lovro Belak, univ.dipl. inž. el. in Živa Babič, dipl.org.dela  
Devid Palčič, univ.dipl.inž.el.

Modul 6: Komunikacija in mediji torek,  
6.10.2020

mag. Andreja Jernejčič

Modul 7: Reševanje sporov, zavarovanja in  
financiranje projektov četrtek,  
8.10.2020

Nagovor generalne direktorice GZS, mag.  
Sonja Šmuc  
Franz Lückler, Direktor AREVIA in SALUE  
GmbH Nekdanji direktor in predsednik uprave  
pri ASFINAG, Efkon AG, Autocluster ACstyria,  
Dr. France Arhar  
Edi Bubnič, zavarovalnica Generali

## KOTIZACIJA

Člani GZS: 1.790,00€ + DDV,  
Nečlani GZS: 2.190,00€ + DDV

## NOVO NA AKADEMIJI – 2 PRAKTIČNI DELAVNICI: (od 10.00 do 12.00)

### DELAVNICA pri ZAG, Zavodu za gradbeništvo

Predstavljene bodo preskusne metode v laboratorijih, kjer se spremlja kakovost izvedbe del na gradbiščih.

### DELAVNICA CGS LABS

»Skupno podatkovno okolje za učinkovito sodelovanje na BIM (in klasičnih) projektih s predstavniki podjetja CGS LABS (Matjaž Šajn, Matej Čelik, Matic Kotnik.) Na delavnici bodo udeleženci lahko preizkusili delovanje sistema Viewpoint for Projects in tako simulirali delo, komunikacijo in sodelovanje na projektu v eni od vlog (naročnik, projektant, nadzornik, izvajalec, vzdrževalec).

### Lokacija usposabljanja:

- predavanja se odvijajo na GZS Centru za poslovno usposabljanje, Kardeljeva ploščad 27a, Ljubljana, ki se nahaja poslovno stavbo GZS
- modul komunikacija in mediji se izvaja v poslovni stavbi Diamant v BTC.

## IZJAVE UDELEŽENCEV AGI



Akademija gradbenih investicij mi je dala celovit vpogled v vse faze vodenja projektov, zato bi jo priporočil vsem, ne le inženirjem, ampak tudi in predvsem ekonomistom in pravnikom, ki so kakorkoli povezani, bodisi posredno ali neposredno, z investicijskimi procesi in gradnjami.

Pohvala organizatorjem za dobro izvedbo akademije, od organizacije izobraževanja do kvalitetne izbire predavateljev, ki so snov podajali sistematično, jasno in predvsem razumljivo.

Predavanja sem obiskoval z veseljem, pridobljeno znanje mi bo v veliko pomoč pri mojem nadaljnjem profesionalnem delu.

*Jaka Klajderič, mag. posl. ved, sekretar na ministrstvu za infrastrukturo*



Akademija se od drugih usposabljanj, ki sem se jih udeleževala doslej, razlikuje po tem, da omogoča celosten vpogled v področje gradbenih investicij. Všeč mi je, da predavatelji prenašajo znanja iz svoje prakse in da je usposabljanje organizirano za majhno skupino udeležencev, ki lahko aktivno sodeluje.

Akademijo priporočam vsem, ki si želijo širšega vpogleda v področje gradbenih investicij ter vsem, ki želijo spoznati domače in tuje prakse ter pridobiti nova znanja o pristopih dela na področju gradbenih investicij.

*Petra Žarn, univ. dipl. inž. grad., direktorica projektov, Savaprojekt d. d.*



Akademija gradbenih investicij ponuja celovit in sistematičen pregled potrebnih znanj za uspešno vodenje investicij. Kompetentni predavatelji predstavijo vodenje investicij z več vidikov, tako da Akademijo ocenjujem kot zelo koristno za vse, ki delujejo na tem področju.

*Igor Adamič, univ. dipl. inž. grad., DARS d. d.*



V okviru Akademije gradbenih investicij smo v sklopu sedmih modulov poslušali 22 strokovnjakov iz različnih področij. Omenjeno izobraževanje mi je bila izjemno pozitivna izkušnja, saj je bil celostno zajet proces vodenja investicij, od ideje do realizacije ter samega vzdrževanja.

Poleg poudarkov na novi zakonodaji, mi je bilo predvsem koristno, da smo prek diskusije vseh – predavateljev in nas poslušalcev – izpostavili nekatera vprašanja in probleme, s katerimi se srečujemo pri vsakodnevem delu ter skupaj iskali rešitve. S tem smo pridobili ustrezno in nujno potrebno znanje za uspešno in strokovno opravljanje svojih nalog na delovnem mestu. Pohvale organizatorju in predavateljem.

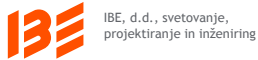
*Nuša Černe Indihar, DRI upravljanje investicij, d. o. o.*



AGI ni le vrhunski izbor teoretičnih in tudi praktičnih izkušenj, znanj in nasvetov potrebnih za uspešno vodenje gradbenih investicij. Je tudi vrhunski izbor predavateljev. In še več. AGI omogoča navezavo neprecenljivih stikov in vezi med udeleženci, še kako pomembnih za vsakogar pri bodočem delu.

*Tina Volk, Investitorski inženiring, CGP, d. d. Novo mesto*

## PODPORNIKI AKADEMIJE AGI



## DODATNE INFORMACIJE IN PRIJAVE

Silva Rantaša, tel. 01 58 98 254; [silva.rantasa@gzs.si](mailto:silva.rantasa@gzs.si)

Urška Kavčič Rihar, tel. 01 58 97 652; [urska.kavcic-rihar@cpu.si](mailto:urska.kavcic-rihar@cpu.si)

[agi.gzs.si](http://agi.gzs.si)



Organizator si pridržuje pravico do manjših sprememb terminov in programa.